

黎平县人民政府办公室

黎府办函〔2024〕104号

县人民政府办公室关于印发黎平县征地青苗补偿及地上附着物补偿标准的通知

各乡镇（街道）人民政府（办事处），县政府各有关部门：

《黎平县征地青苗补偿及地上附着物补偿标准》已经县人民政府同意，现印发给你们，原补偿标准停止执行，请认真组织实施。

- 附件：
- 黎平县青苗补偿标准
 - 黎平县经济林木补偿标准
 - 黎平县绿化苗木移植补偿标准
 - 黎平县征地房屋拆迁补偿标准
 - 黎平县构筑物、房屋附属设施及装饰装修补偿标准
 - 黎平县农村村民住宅以及其他地上附着物、青苗最

低补偿标准



附件 1

黎平县青苗补偿标准

县名	区域编号	区域范围	青苗补助费
黎平县	522631101	德凤街道、高屯街道、龙形街道、中潮镇、敖市镇、洪州镇、尚重镇、水口镇、岩洞镇、九潮镇、孟彦镇、肇兴镇、龙额镇、双江镇、永从镇、茅贡镇、地坪镇、坝寨乡、德顺乡、大稼乡、罗里乡、口江乡、平寨乡、德化乡、雷洞瑶族水族乡、顺化瑶族乡。	2260

附件 2

黎平县经济林木补偿标准

补偿对象		单位	补偿标准 (元)	备注
板栗	苗期	元/亩	1000	当年定植
	产前期	元/亩	2000	定植第二年后至挂果
	初产期、衰退期	元/亩	3500-4000	
	盛产期	元/亩	7000-8000	
核桃	苗期	元/亩	1000	当年定植
	产前期	元/亩	2500	定植第二年后至挂果
	初产期、衰退期	元/亩	5000	
	盛产期	元/亩	12000-13000	
柿子、樱桃、 苹果、梨子、 桃子、花红、 杏子、拐枣、 石榴、李子	苗期	元/亩	1000	当年定植
	产前期	元/亩	2000	定植第二年后至挂果
	初产期、衰退期	元/亩	5000	
	盛产期	元/亩	10000-11000	
柑、桔、橙、 柚类	苗期	元/亩	1000	当年定植
	产前期	元/亩	2000	定植第二年后至挂果
	初产期、衰退期	元/亩	4000	
	盛产期	元/亩	8000-9000	
脐橙	苗期	元/亩	3500	当年定植
	产前期	元/亩	5000	定植第二年后至挂果
	初产期、衰退期	元/亩	7000	
	盛产期	元/亩	15000-16000	
杨梅、枇杷等	苗期	元/亩	2000	当年定植
	产前期	元/亩	4000	定植第二年后至挂果
	初产期、衰退期	元/亩	5000-6000	
	盛产期	元/亩	12000-13000	
蓝莓	当年植苗	元/亩	4000	按标准化种植，每亩标准株数 130-200
	2-3 年	元/亩	6000-8000	
	盛产期	元/亩	20000	

补偿对象		单位	补偿标准 (元)	备注
葡萄、猕猴桃、火龙果 (含 架子费用)	苗期	元/亩	2000	当年定植
	产前期	元/亩	4000	定植第二年后至挂果
	初产期、衰退期	元/亩	6000-7000	
	盛产期	元/亩	15000-18000	
油桐、油茶	苗期	元/亩	2000	当年定植
	产前期	元/亩	桐油 1600	定植第二年后至挂果
			油茶 4000	
	初产期、衰退期	元/亩	桐油 2800	
			油茶 9000	
	盛产期	元/亩	桐油 6000	
			油茶 12000	
花椒	苗期	元/亩	1000	当年定植
	产前期	元/亩	2000	
	初产期、衰退期	元/亩	3500	
	盛产期	元/亩	7000-8000	
麻竹、楠竹、金竹、撑绿竹	苗期	元/亩	1500	当年定植
	产前期	元/亩	3000	
	初产期、衰退期	元/亩	5000	
	产中期	元/亩	8000	
	盛产期	元/亩	10000	
白夹竹、水竹	苗期	元/亩	1000	当年定植
	产前期	元/亩	2000	
	初产期、衰退期	元/亩	3000	
	产中期	元/亩	4500	
	盛产期	元/亩	6000	
杂竹	苗期	元/亩	1000	当年定植
	产前期	元/亩	1500	
	初产期、衰退期	元/亩	2500	
	产中期	元/亩	4000	
	盛产期	元/亩	5000-5500	
茶叶	苗期	元/亩	2000	当年定植
	产前期	元/亩	4000-4500	
	初产期、衰退期	元/亩	6000-6500	
	产中期	元/亩	9000	
	盛产期	元/亩	14000-15000	
刺梨、无花果	苗期	元/亩	1000	定植当年
	产前期	元/亩	2000	定植第二年后至挂果

补偿对象		单位	补偿标准 (元)	备注
	初产期、衰退期	元/亩	3000	
	盛产期	元/亩	6500-7000	
杜仲、黄柏、 厚朴、青钱 柳等木本药材	苗期	元/亩	1000	定植当年
	产前期	元/亩	2000	
	初产期、衰退期	元/亩	4000	
	盛产期	元/亩	8500-9000	
桑园	苗期	元/亩	1000	定植当年
	产前期	元/亩	2000	定植第二年后至挂果
	初产期、衰退期	元/亩	3000	
	盛产期	元/亩	4500-5000	
松、杉、柏(零星)	胸径 3-5 厘米	元/株	10	
	胸径 5-10 厘米	元/株	30	包含 5 厘米
	胸径 10-15 厘米	元/株	50	包含 10 厘米
	胸径 15-20 厘米	元/株	80	包含 15 厘米
	胸径 20 厘米以上	元/m ³		参照当地上年度同规格木材收购价格补偿
成片用材林 (松、杉、柏等)	幼龄林(包括未成林造林地)	元/亩	1200	造林成本 600 元/亩×2 倍
	中龄林、近熟林	元/m ³	杉: 540 元/m ³ , 松 380 元/m ³ , 柏: 500 元/m ³	征、占用林地上林木蓄积×木材产值 1 倍
	成熟林、过熟林	元/m ³	杉: 270 元/m ³ , 松 190 元/m ³ , 柏: 250 元/m ³	征、占用林地上林木蓄积×木材产值 0.5 倍
花椒、油桐、 油茶、刺梨、 无花果(零星)	苗期	元/株	10	
	产前期	元/株	30	
	初产期、衰退期	元/株	80	
	产中期	元/株	150	
	盛产期	元/株	200	
李、拐枣、柿子、 苹果、花红、杏(零星)	苗期	元/株	8	
	产前期	元/株	20	
	初产期、衰退期	元/株	100	
	产中期	元/株	150	
	盛产期	元/株	250	
石榴、板栗、 李、杨梅、 枇杷、樱桃、 梨、桃等(零星)	苗期	元/株	8	
	产前期	元/株	30	
	初产期、衰退期	元/株	100	
	产中期	元/株	150	

补偿对象		单位	补偿标准 (元)	备注
星)	盛产期	元/株	300	
柑、桔、橙、 柚类	苗期	元/株	10	
	产前期	元/株	50	
	初产期、衰退期	元/株	100	
	产中期	元/株	200	
	盛产期	元/株	250	
葡萄、密猴 桃、(含架 子费用)	苗期	元/株	15	
	产前期	元/株	50	
	初产期、衰退期	元/株	80	
	产中期	元/株	150	
	盛产期	元/株	250	
茶叶(零星)	苗期	元/株	1.5	
	盛产期	元/株	35	
竹类(零星)	楠竹、金竹	元/株	15	
	绵竹胸径3厘米 以上	元/株	5	
	绵竹胸径3厘米 以下	元/株	2	
	水竹胸径3厘米 以上	元/株	6	
	水竹胸径3厘米 以下	元/株	4	
	其它杂竹	元/株	1	
成片其它杂 材林		元/亩	1500	
注：未列入表中的参照相近类别或市场价进行补偿。				

附件 3

黎平县绿化苗木移植补偿标准

补偿对象		计量单位	补 偿 标准	备注
乔木类(现行市场价格较高的绿化苗木) 如：银杏、伯乐、红豆杉、桂花、日本樱花、香樟、石榴、红花木莲、玉兰类、紫薇、紫荆、五角枫、罗汉松、红枫、含笑类、鸡爪槭、龙爪槐等	米径 2cm 以下	元/株	2	连片种植且密度达到 3000 株/亩的按苗圃计算
	米径 3cm-4cm	元/株	60	
	米径 5cm-6cm	元/株	120	
	米径 7cm-10cm	元/株	180	
	米径 11cm-16cm	元/株	600	
	米径 17cm-20cm	元/株	1800	
	米径 21cm 以上	元/株	3600	
球状类如：红山茶、冬青、杜鹃花、石榴花、月季花、海棠、红叶石楠、龟甲冬青、瓜子黄杨、红花继木、栀子花、金叶女贞、细叶十大功劳、茶梅、小叶女贞等	冠幅 20cm(含 20cm) 以下	元/株	2	连片种植且密度达到 3000 株/亩的按苗圃计算
	冠幅 21cm-30cm	元/株	24	
	冠幅 31cm-50cm	元/株	120	
	冠幅 51cm-80cm	元/株	180	
	冠幅 81cm-100cm	元/株	240	
	冠幅 101cm 以上	元/株	360	
灌木类如：红山茶、冬青、杜鹃	地径 0.5cm(包含 0.5cm) 以下	元/株	2	连片种植且密度达到 3000 株/亩的按苗圃计算
灌木类如：红山茶、冬青、杜鹃花、石榴花、月季花、海棠、红叶石楠、龟甲冬青、瓜子黄杨、红花继木 栀子花、金叶女贞、细叶十大功劳、茶梅、小叶女贞等	地径 0.6cm-1.0cm	元/株	6	
	地径 1.1cm-2.0cm	元/株	12	
	地径 2.1cm-3.0cm	元/株	24	
	地径 3.1cm-4.0cm	元/株	36	

补偿对象		计量单位	补偿标准	备注
	地径 4.1cm-5.0cm	元/株	48	
	地径 5.1cm 以上	元/株	60	
竹类	丛(株)	元/丛 (株)	3.6	苗
	丛(株)	元/丛 (株)	48	母竹
绿篱	米		72	

注：未列入表中的参照相近类别或市场价进行补偿。

附件 4

黎平县征地房屋拆迁补偿标准

房屋 结构	补偿 类别	产权置换价格 (元/m ²)	结构分类说明
全框架 结构	一级	1400	较好的全框架结构，铝合金门窗， 较好内外抹灰，电、水安装齐全。
	二级	1300	一般全框架结构， 铝合金门窗， 中级内外抹灰，电、水安装齐全。
	三级	1200	较差全框架结构，有腰钢木门窗， 一般内外抹灰，电、水安装齐全。
砖混 结构	一级	1300	较好的砖混结构， 铝合金门窗， 较好内外抹灰，电、水安装齐全。
	二级	1100	一般砖混结构， 铝合金门窗， 中 级内外抹灰，电、水安装齐全。
	三级	1000	较差砖混结构，木门窗；一般内外 抹灰，电、水安装齐全。
砖木 结构	一级	1100	较好的砖木结构，较好木质门窗， 电、水安装齐全。
	二级	1000	一般的砖木结构，一般木质门窗， 电、水安装齐全。
	三级	900	较差砖木结构， 较差旧木门窗，

房屋 结构	补偿 类别	产权置换价格 (元/m ²)	结构分类说明
			电、水安装齐全。
木质、瓦 结构	一级	1100	较好木结构； 木门窗、盖瓦片， 电、水安装齐全。
	二级	1000	一般木结构； 木门窗、盖瓦片， 电、水安装齐全。
	三级	900	较差木质结构， 木门窗， 四壁未 装完， 电、水安装齐全。

注：本标准不含内装饰。

附件 5

黎平县构筑物、房屋附属设施及装饰装修补偿标准

一、构筑物补偿标准

项目	类别	单位	补偿标准（元）	备注
围墙	红砖围墙	元/m ³	450	
	石砌围墙	元/m ³	300	
	简易围墙	元/m ³	230	
堡坎	浆砌堡坎	元/m ³	380	
	干砌堡坎	元/m ³	260	
晒坝	混凝土	元/m ²	90	
	简易	元/m ²	60	
道路	混凝土路	元/m ²	120	厚度 10cm 以上
	简易路	元/m ²	60	
沟渠	水泥渠	元/m ³	380	
	简易渠	元/m ³	80	
水池 水窖 粪池	混凝土	元/m ³	520	
	砖石砌	元/m ³	420	
	土质	元/m ³	220	
沼气池	水泥	元/m ³	300	

二、房屋附属设施补偿标准

序号	项目	单位	补偿标准
1	座机电话（不含分机，含开户费）	元/部	200
2	有线电视及接桩器迁移	元/套、户	260
3	空调拆装	元/台	600
4	照明设施迁移	元/户	1500
5	自来水设施迁移	元/户	600
6	动力电设施迁移	元/户	2500
7	灶头	元/口	500

三、房屋装饰装修补偿标准

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	金额 (元)
				综合单价
1	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：平面。 2. 龙骨材料种类、规格、中距：天棚轻钢龙骨、U 型轻钢龙骨单层排列、大龙骨类型（2）面板 500*500 错缝轻型平面。 3. 面层材料品种、规格：钙塑板安在 U 型钢龙骨上。	m ²	108.79
2	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：藻井天棚。 2. 龙骨材料种类、规格、中距：藻井天棚平面矩型。 3. 面层材料品种、规格：金属板。	m ²	204.24
3	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：平面。 2. 龙骨材料种类、规格、中距：方木天棚龙骨（吊在人字架或搁在砖墙上）（吊在混凝土板下或梁下）单层楞。 3. 面层材料品种、规格：石膏吸音板。	m ²	89.02
4	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：平面。 2. 龙骨材料种类、规格、中距：方木天棚龙骨（吊在人字架或搁在砖墙上）（吊在混凝土板下或梁下）单层楞。 3. 基地材料种类、规格：胶合板。 4. 面层材料品种、规格：石膏板。	m ²	143.63
5	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：阶梯。 2. 龙骨材料种类、规格、中距：阶梯型天棚龙骨直线型。 3. 面层材料品种、规格：石膏板。	m ²	207.08
6	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：阶梯弧形。 2. 龙骨材料种类、规格、中距：阶梯型天棚龙骨弧线型。 3. 面层材料品种、规格：石膏板。	m ²	225.95
7	抹灰面油漆	1. 基层类型：天棚抹灰面。 2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆。	m ²	14.14
8	抹灰面油漆	1. 基层类型：墙面。 2. 涂料品种、喷刷遍数：仿瓷涂料两遍。	m ²	11.96
9	抹灰面油漆	1. 基层类型：天棚面。 2. 涂料品种、喷刷遍数：仿瓷涂料两遍。	m ²	11.96

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	金额(元)
				综合单价
10	石膏装饰线	1. 基层类型：抹灰面。 2. 线条材料品种、规格：石膏角线。	m	12
11	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：10cm。 2. 面层材料品种、规格：瓷砖踢脚线。	m	20
12	木质踢脚线	1. 踢脚线高度：10cm。 2. 面层材料品种、规格：木质踢脚线。	m	40
13	电视附墙矮柜	1. 台柜规格：电视附墙矮柜。 2. 材料种类、规格：货架、柜类、附墙书柜。	m	912.12
14	电视柜	1. 台柜规格：电视柜台。 2. 材料种类、规格：货架、柜类附宝笼。	m	562.23
15	艺术玻璃背景墙	1. 玻璃品种、规格、颜色：艺术玻璃、镜子。 2. 固定方式：在砂浆面上粘贴。	m ²	221.13
16	普通背景墙	1. 基层材料种类、规格：抹灰面。 2. 面层材料品种、规格：墙纸。	m ²	154.73
17	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格：铝合金。 2. 玻璃品种、规格：平板玻璃 5mm。	m ²	240.76
18	木隔断带博古架	1. 骨架、边框材料种类、规格：博古架式。 2. 隔板材料品种、规格：大芯板（细木工板） 3. 油漆：硝基清漆、磨退出亮。	m ²	463.81
19	木隔断带鞋柜	1. 骨架、边框材料种类、规格：花式木隔断、井格 200x200mm。 2. 隔板材料品种、规格：装饰杉锯材。 3. 油漆：硝基清漆磨退出亮。	m ²	279.48
20	木门窗套	1. 窗代号及洞口尺寸：按实际。 2. 门窗套展开宽度：按实际。 3. 面层材料品种、规格：饰面板门窗套。	m ²	239.11
21	木地板油漆	油漆品种、刷漆遍数：聚氨酯清漆二遍、亚光面漆二遍。	m ²	54.65
22	其他木材面	油漆品种、刷漆遍数：聚氨酯清漆二遍、亚光面漆二遍。	m ²	54.65
23	门枕（门槛）石	石料种类、构件规格：青白石门槛石、80cm 内。	块	100

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	金额(元)
				综合单价
24	包管子	材料名称: 瓷砖、装饰板包管子	m	80
25	衣柜	材料种类、规格: 附墙衣柜(高度 1.8m 以上)。	m	700
26	平面砂浆找平层	找平面厚度、砂浆配合比: 20mm 厚 1:3 水泥砂浆。	m ²	12.07
27	水泥砂浆楼地面	面层厚度、砂浆配合比: 25mm 厚 1:2.5 水泥砂浆。	m ²	17.71
28	窗台石材零星项目	1. 工程部位: 窗台。 2. 面层材料品种、规格: 大理石板材。	m ²	327.65
29	厨房吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 方木天棚龙骨。 2. 基层材料种类、规格: 胶合板天棚基层。 3. 面层材料品种、规格: 铝塑板。	m ²	159.97
30	厨房吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 方木天棚龙骨。 2. 面层材料品种、规格: 塑料板。	m ²	108.04
31	厨房吊柜	1. 台柜规格: 高度 1 米。 2. 材料种类、规格: 柜类、厨房大芯板吊柜。	m	524.54
32	厨房壁柜	1. 台柜规格: 高度 1 米。 2. 材料种类、规格: 柜类、厨房瓷砖壁柜。	m	396.65
33	厨房低柜	1. 台柜规格: 高度 0.8 米。 2. 材料种类、规格: 复合板台面。	m	439.68
34	厨房低柜	1. 台柜规格: 高度 0.8 米。 2. 材料种类、规格: 石材台面。	m	611.9
35	块料楼地面	面层材料品种、规格: 高级陶瓷地面砖 800x800。	m ²	126.23
36	块料楼地面	面层材料品种、规格: 高级陶瓷地面砖 600x600。	m ²	93.13
37	块料楼地面	面层材料品种、规格: 高级陶瓷地面砖 300x300。	m ²	78.34
38	石料楼地面	面层材料品种、规格: 石材面层单色。	m ²	283.15
39	石料楼地面	面层材料品种、规格: 石材面层拼花。	m ²	316.19
40	块料墙面	面层材料品种、规格: 水泥砂浆粘贴面砖周长在 800-1200mm 以内。	m ²	100.03

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	金额(元)
				综合单价
41	块料墙面	面层材料品种、规格：水泥砂浆粘贴面砖周长在 2000mm 以内。	m ²	106.71
42	块料墙面	面层材料品种、规格：水泥砂浆粘贴面砖周长在 2000mm 以外。	m ²	138.93
43	块料墙面	面层材料品种、规格：水泥砂浆粘贴瓷板规格 152x152。	m ²	100.83
44	块料墙面	面层材料品种、规格：水泥砂浆粘贴瓷板规格 200x300 以内。	m ²	93.69
45	楼(地)面卷材防水	卷材品种、规格、厚度：改性沥青卷材满铺，平面。	m ²	44.37
46	楼(地)面砂浆防水(防潮)	防水层做法：防水砂浆，平面。	m ²	14.63
47	给、排水附(配件)(地漏)	1. 材质：地漏。 2. 型号、规格：DN50。	个	26.34
48	卫生间回填方	填方材料品种：煤渣。	m ³	458.61
49	砖砌体拆除	1. 砌体名称：砖砌体。 2. 砌体材质：砖。 3. 拆除高度：2.1 米。 4. 拆除砌体的截面尺寸：0.24 米。 5. 建筑垃圾运距：3km。	m ³	98.11
50	过梁	1. 混凝土种类：现浇混凝土。 2. 混凝土强度等级：C20。	m ³	1139.02
51	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格：螺纹钢 Φ16 以内。	t	按现行市价
52	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格：螺纹钢 Φ10 以内。	t	按现行市价
53	填充墙	1. 砖品种、规格、强度等级：红砖。 2. 墙体类型：零星砌筑砖墙。 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5。	m ³	496.5
54	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙。 2. 底层厚度、砂浆配合比：水泥石灰砂浆。 3. 砖墙：C70，内墙 16+5mm。	m ²	19.57

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	金额(元)
				综合单价
55	配管	1. 名称: 线管。 2. 材质: PVC 管。 3. 规格: DN20, 4. 配置形式: 暗装。	m	9.03
56	配管	1. 名称: 线管。 2. 材质: PVC 管。 3. 规格: DN40, 4. 配置形式: 暗装。	m	18.08
57	线槽	1. 名称: 塑料槽板。 2. 材质: PVC。 3. 规格: 38-36。 4. 配置形式: 明装。 5. 配线规格: 二线导线截面 2.5m ² 以内。	m	24.28
58	线槽	1. 名称: 塑料槽板。 2. 材质: PVC。 3. 规格: 38-63。 4. 配置形式: 明装。 5. 配线规格: 二线导线截面 6m ² 以内。	m	28.32
59	配线	1. 名称: 管内穿线。 2. 配线形式: 暗装。 3. 规格: 铜芯导线截面 2.5m ² 以内。	m	3.5
60	配线	1. 名称: 管内穿线。 2. 配线形式: 暗装。 3. 规格: 铜芯导线截面 4m ² 以内。	m	5.8
61	配线	1. 名称: 管内穿线。 2. 配线形式: 暗装。 3. 规格: 铜芯导线截面 6m ² 以内。	m	7.5
62	凿(压)槽	1. 名称: 砖墙刨沟。 2. 规格: 管径 20mm 以内。	m	6.2
63	凿(压)槽	1. 名称: 砖墙刨沟。 2. 规格: 管径 50mm 以内。	m	12.49
64	配电箱	1. 名称: 配电箱。 2. 规格: 半周长 1.0m。 3. 安装方式: 悬挂嵌入式。	台	757.08

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	金额 (元)
				综合单价
65	控制开关	1. 名称: 漏电保护开关。 2. 型号: 组合式。 3. 规格: 回路数 20 个以内。	个	624.07
66	插座	1. 名称: 插座。 2. 规格: 15A 5 孔。 3. 安装方式: 暗装。	个	28.09
67	照明开关	1. 名称: 照明开关。 2. 规格: 单联。 3. 安装方式: 暗装。	个	25.73
68	照明开关	1. 名称: 照明开关。 2. 规格: 双联。 3. 安装方式: 暗装。	个	26.11
69	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯。 2. 型号: 半圆球吸顶。 3. 规格: 灯罩直径 250mm 以内。	套	173.49
70	装饰灯	1. 名称: 玻璃罩灯 (带装饰)。 2. 规格: 直径 1500mm 以内, 长度 400mm 以内。	套	549.31
71	荧光灯	1. 名称: 组合荧光灯。 2. 规格: 吸顶式单管。	套	77.77
72	荧光灯	1. 名称: 组合荧光灯。 2. 规格: 吸顶式双管。	套	131.69
73	塑料管	1. 安装部位: 室内给水管道。 2. 材质、规格 DN25PPR 管。 3. 连接形式: 热熔电熔连接。	m	24.13
74	塑料管	1. 安装部位: 室内给水管道。 2. 材质、规格 DN32PPR 管。 3. 连接形式: 热熔电熔连接。	m	25.69
75	塑料管	1. 安装部位: 室内排水管道。 2. 材质、规格 DN50PVC 管。 3. 连接形式: 承插塑料排水管。	m	30.97

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	金额(元)
				综合单价
76	塑料管	1. 安装部位: 室内排水管道。 2. 材质、规格 DN110PVC 管。 3. 连接形式: 承插塑料排水管。	m	58.43
77	洗脸盆	组装形式: 洗脸盆、立式冷热水。	组	281.93
78	给、排水附(配)件	1. 材质: 地漏安装。 2. 型号、规格: DN50。	个	26.34
79	洗涤盆	组装形式: 洗涤盆安装双嘴。	组	424.82
80	大便器	组装形式: 蹲式大便器安装瓷低水箱。	组	365.23
81	大便器	组装形式: 坐式大便器安装低水箱坐便。	组	600
82	热水器	型号、容积: 电热水器(挂式) 80 升	台	1500
83	淋浴器	组装形式: 淋浴器组成、安装铜管制品、冷热水。	套	500
84	防盗门	门框、扇材质: 金属门防盗门(成品)安装、防盗门。	套	2000
85	金属(塑钢)门	门框、扇材质: 金属门、塑料门(成品)安装、全板塑钢门带上亮。	m ²	500
86	普通木质门	品种、厚度、规格: 0.8m 宽, 高 1.8m 以上, 全边框。	套	300
87	木质门、防火门	品种、厚度: 木门、木质防火门、木质防火门安装。	m ²	400
88	木质装饰门	品种、厚度: 成品木质门。	套	600
89	金属(塑钢)门	门框、扇材质: 金属门、铝合金门(成品)安装铝合金、成品门安装推拉门。	m ²	400
90	木窗帘盒	窗帘盒材质、规格: 窗帘盒、窗帘轨、窗帘盒细木工板。	m	24.88
91	铝合金窗帘盒	窗帘盒材质、规格: 窗帘盒、窗帘轨窗帘轨道制作、安装铝合金。	m	18.65
92	金属(塑钢、断桥)窗	框、扇材质: 金属窗、铝合金窗(成品)安装、铝合金成品窗安装、推拉窗。	m ²	173.5
93	金属(塑钢、断桥)	框、扇材质: 金属窗、铝合金窗(成品)安装、铝合金成品钢化玻璃窗安装、推拉窗。	m ²	208.01

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	金额(元)
				综合单价
	窗			
94	金属(塑钢、断桥)窗	框、扇材质: 铝合金成品中空玻璃窗安装推拉窗。	m ²	319.5
95	竹木(复合)地板	基层材料种类、规格: 复合木地板铺在混凝土面上。	m ²	170.56
96	竹木(复合)地板	基层材料种类、规格: 长条木地板铺在木龙骨上(单层)企口。	m ²	145.34

说明:

- 1.表中未有且需要进行补偿的项目,按现行市场价给予补偿。
- 2.装修5年内(含5年)按标准的100%计算。
- 3.装修5年以上按标准的70%计算。

附件 6

黎平县农村村民住宅以及其他地上附着物、青苗最低补偿标准

县（市）	标准类型		单位	最低补偿标准	备注
黎平县	青苗补偿标准		元/亩	2260	
	农村村民住宅补偿标准		元/M2	900	
	其他地上附着物	经果类	元/亩	1000	
		林木类	元/亩	1000	
		其他	元/亩	地方有标准的不低于现行标准，地方无标准的不低于市场评估价	